

Zmluva o dielo č.4/2014

(na realizáciu stavby)
(§ 536 Obchodného zákonníka)

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obecný úrad Dlhé Pole**
Zastúpený: Ing. Veveričiková Dana
Dlhé Pole 249, 013 32 Dlhé Pole
2. Zhotoviteľ: **INTERDACH, s.r.o.**
zastúpený: Ing. Tomašec Tomáš, konateľ,
Forbaky-Klukany 1052, 013 32 Dlhé Pole
IČO: 44 162 324 DIČ: SK2022622063
Bankové spojenie: TATRA BANKA
č. ú. 262 782 38 86/1100
Telefón: 0908 924 384

OBEKNÝ ÚRAD DLHÉ POLE	
Došlo dňa: 17.9.2014	Registratívna značka: AS4
Podacie číslo: 1057	Skartačný znak a lehota: J
Prílohy:	Vybavuje:

Čl. II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa stavebné práce na jeho stavbe „Výmena autobusových zastávok v obci Dlhé Pole spolu 4ks“.

tento predmet plnenia:

- a) Stavebné práce, v rozsahu a v prevedení podľa montážnej dokumentácie, ktorú poskytuje zhotoviteľovi objednávateľ.

Stavebné práce a ostatné dodávky budú realizované v zmysle platných noriem vzťahujúcich sa na ich kvalitatívne podmienky bez väd a nedorobkov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú stavbu prevezme preberacím konaním, zaplatí za jej realizáciu dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Objednávateľ odovzdá montážnu dokumentáciu v jednom vyhotovení.

4. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Čl. III Rozsah predmetu plnenia

1. Dielom podľa tejto zmluvy je realizácia stavby v kvalite a v rozsahu podľa čl. II bod 1 a v súlade s výrobnomontážnou dokumentáciou.

2. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu podpísania tejto zmluvy. Dielo bude realizované vo výbornej kvalite.

3. Ak v čase prípravy a realizácie diela vzniknú skutočnosti, ktoré vyvolajú zmenu alebo potrebu doplnenia technického riešenia, a tým aj práce navyše, stávajú sa tieto práce súčasťou predmetu zmluvy a ich cenové a realizačné náležitosti budú riešené dodatkom k tejto zmluve.

Čl. IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizácia stavby bude v rozsahu dojednanom v čl. III tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

- zahájenie 17.9.2014
- ukončenie 31.10.2014

V prípade nepriaznivého počasia sa môže termín posunúť po dohode s objednávateľom.

Čl. V Cena diela

1. Cena za realizáciu predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

2. Zmluvné strany sa dohodnú na cene za realizáciu diela špecifikovaného v čl. II bod 1 na základe zoznamu prác a materiálu, ktorý vypracuje zhotoviteľ a môže byť doložený ako súčasť tejto zmluvy: **celková cena za dodávku materiálu a montáž podľa ponukového rozpočtu, ktorý slúži aj ako dodací list.**

3. Cena nezahŕňa prípadné zvýšené náklady pri zmenách technického riešenia. V prípade, že vzniknú práce navyše z dôvodov, ktoré nemohol projektant a dodávateľ objektívne predpokladať, budú tieto samostatne ocenené dodávateľom, autorizované projektantom. Cena predmetných prác navyše bude určená na základe vzájomnej dohody zhotoviteľa a objednávateľa. Cena musí zodpovedať obvyklej cenovej úrovni.

Čl. VI Platobné podmienky

1. Skutočne vykonané práce podpísané starostkou obce Ing. Veveričikovou Danou budú fakturované po zrealizovaní prác. Splatnosť faktúr je dohodnutá do 14 dní od doručenia faktúry objednávateľom. Každá jednotlivá faktúra je považovaná za zdaniteľné plnenie a je základom k pripočítaniu príslušnej sadzby DPH.

2. Zmluvné strany sa dohodli na zadržaní čiastky 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej podľa čl. V. tejto zmluvy, po dobu odstránenia väd a nedostatkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Celkové finančné vysporiadanie bude vykonané v konečnej faktúre, ktorú vystaví zhotoviteľ po zápisničnom potvrdení odstránenia väd a nedostatkov tak, že konečná faktúra bude vystavená vo výške ceny dohodnutej v čl. V tejto zmluvy a bude z nej od účtovaný poskytnutý preddavok a jednotlivé faktúry za skutočne vykonané práce. Splatnosť konečnej faktúry je dohodnutá do 14 dní od jej doručenia objednávateľom.

5. Ak dôjde k omeškaniu plnenia peňažných záväzkov alebo ich častí zo strany objednávateľa, je požadovať úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369 Obchodného zákonníka v dohodnutej výške 0,05 % denne z nevyplatennej čiastky.

6. V prípade dodania nekvalitných prác a dodávok bude úhrada týchto pozastavená do doby vyriešenia.

Čl. VII Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba stavby je tri roky od dodania predmetu diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom bez nároku na zmenu termínu ukončenia. Doba medzi oprávneným uplatnením reklamácie po prebratie oprávnenej reklamovanej vady sa nezapočítava do celkovej záručnej doby a o túto dobu bude celková záručná doba predĺžená.

2. Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

Čl. IX Osobitné ujednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú v plnom rozsahu riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

V prípadoch, ktoré nie sú osobitne dohodnuté v tejto zmluve, platia príslušné ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

2. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne náklady a preukázaný úšlý zisk. Za kvalifikované prerušenie prác v zmysle tohto odstavca sú prerušenia, ktoré sú ihneď v čase vzniku zaznamenané do stavebného alebo montážneho denníka s uvedením času, kedy prerušenie nastalo a s uvedením času, kedy bolo prerušenie ukončené. Tento zápis musí byť potvrdený oprávneným zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa. V prípade, že nie je možné dospieť k dohode, môže niektorú oprávnenú osobu zastúpiť tretia osoba, ktorá nie je vo vzťahu k zhotoviteľovi alebo objednávateľovi.

