

DODATOK K V 3231/2014

uzatvorený v zmysle Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

predávajúci :

Obec Dlhé Pole,
zast. starostom: Ing. Dana Veveričiková,
IČO: 00 321 231
013 32 Dlhé Pole č. 249
(ďalej len predávajúci)

a

kupujúci:

Paraik Milan, rod. Paraik
nar.

013 32 Dlhé Pole č

(ďalej len kupujúci)

ktorí súhlasne vyhlásili a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú k právnym úkonom spôsobilí a oprávnení.

Týmto dodatkom sa nahrádza celý text pôvodnej kúpnej zmluvy č. V 3231/2014.

Podmienky uzatvorenia zmluvy:

Čl. I

Predávajúci Obec Dlhé Pole je v podiele 1/8 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území: Dlhé Pole :

C KN parc. č. 1072 - zastavané plochy a nádvorja o výmere 239 m² m².

Stavby:

dom č. s. 570 na C KN parc. č. 1072

OBECNÝ ÚRAD DLHÉ POLE	
Došlo dňa: 11.8.2014	Registratúrna značka: MA 10
Podacie číslo: 743	Skartačný znak a lehota: A-20
Prilohy:	Vybavuje:

Vlastníctvo k týmto nehnuteľnostiam je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Žilina na LV č. 1234 pod por. č. 2 v časti B vlastníci na jej mene.

ČI. II

Predávajúci touto zmluvou predáva svoj podiel t.j. 1/8 v nehnuteľnostiach opísaných v čl. I. tohto dodatku kupujúcemu a kupujúci tento od predávajúceho kupuje do svojho vlastníctva.

Jedná sa o:

1/8 C KN parc. č. 1072 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 239 m² m².

Stavby:

1/8 dom č. s. 570 na C KN parc. č. 1072

ČI. III

Odpredaj nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo v Dlhom Poli na svojom zasadnutí dňa 20.02.2014.

Vyhlasujeme, že sa jedná o prípad osobitného zreteľa podľa § 9 a, ods. 8 písm. e.

Výška ceny za prevádzané nehnuteľnosti bola stanovená na sumu 105- €.

Celková suma za prevádzané nehnuteľnosti je 105- €.

(slovom : jedenstopäť Euro).

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť bola kupujúcim v plnej výške vyplatená pri podpísaní zmluvy v hotovosti, pričom predávajúci podpísaním zmluvy potvrdzuje uhradenie kúpnej ceny v plnej výške.

V prípade, ak z dôvodu na strane predávajúceho Okresný úrad, katastrálny odbor nepovolí vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho má kupujúci právo od zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy predávajúcim.

V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa zmluva od počiatku zrušuje a zmluvné strany sú si povinné navzájom vydať dovtedy uskutočnené plnenia.

Čl. IV

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú na základe ich osobnej vôle, bez nátlaku a tiesne, vážne, určite a zrozumiteľne a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zmluvu uzatvárajú účastníci zmluvy bez tiarch a závad.

Čl. V

Predávajúci vyhlasuje, že tu prevádzane nehnuteľnosti tvoria výlučne jeho vlastníctvo, tieto nehnuteľnosti doteraz nepreviedol ani nezaťažil, na tu prevádzaných nehnuteľnostiach opísaných v Čl. tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani práva tretích osôb, ktoré by bránili riadnemu užívaniu prevádzanej nehnuteľnosti.

Kupujúci vyhlasuje, že stav prevádzaných nehnuteľnosti je mu dobre známy z osobnej obhliadky.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci vstúpi do úžitku prevádzanej nehnuteľnosti dňom podpísania tejto kúpnej zmluvy

Čl. VI.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne na základe vydaného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom, katastrálnym odborom Žilina. Do rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom, katastrálnym odborom Žilina sú účastníci zmluvy obsahom zmluvy a dodatku viazaní.

DODATOK K V 3231/2014

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že všetky poplatky uhradia podľa zákona.

ČI. VII.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby Okresný úrad, katastrálny odbor Žilina po povolení vkladu vykonal zápis vlastníckeho práva podľa obsahu tejto zmluvy.

ČI. VIII

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že si túto v celom jej obsahu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej stavom i obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Dlhom Poli, dňa:

Predávajúci:

Obec Dlhé Pole – zastúpená starostom: **Ing. Dana Veveričíková,**

.....

kupujúci:

Paraik
.....

Paraík Milan

Okresný úrad Žilina	
-6-	
Datum: 2.3.-07.-2014	13:15
Číslo: V-3231/2014	
Priezvisko: L	Príjmenie: L
Spôsob poplatku:	
Podané osobne, poštou	
Pravý: <i>[Signature]</i>	

Okresný úrad
Katastrálny odbor
Žilina

DODATOK K NÁVRHU

na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností kat. územie: **Dlhé Pole**

Navrhovatelia:

Obec Dlhé Pole,
zast. starostom: Ing. Dana Veveričíková,
IČO: 00 321 231
013 32 Dlhé Pole

Paraík Milan, rod. Paraík
nar. 26.06.1938, r. č. 380626/712
013 32 Dlhé Pole č. 570

Navrhovatelia na základe Kúpnej zmluvy spísanej medzi nimi podávajú tento návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Predmetom prevodu je: kat. úz: Dlhé Pole

LV č. 1234

1/8 C KN parc. č. 1072 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 239 m² m².

Stavby:

1/8 dom č. s. 570 na C KN parc. č. 1072

Vyhlasujeme , že ako účastníci zmluvy sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať , naše zmluvné prejavy sú slobodné a vážne, naša zmluvná voľnosť nie je obmedzená a tento právny úkon robíme bez nátlaku a tiesne , preto navrhujeme , aby Okresný úrad, katastrálny odbor v Žiline vydal rozhodnutie , ktorým vklad vlastníckeho práva povolí.

V Dlhom Poli , dňa :

DODATOK K NÁVRHU

Prílohy: 2x dodatok k V 3231/2014

- potvrdenie o zverejnení zmluvy na internete
- výpis z uznesenia

Navrhovatelia:

Obec Dlhé Pole – zastúpená starostom: **Ing. Dana Veveričiková,**







Paraík Milan