

V.V.

OBEC DLHÉ POLE

Stavebný úrad

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s. 2021/395/1404/DOL

Žilina 18.05.2022

ROZHODNUTIE O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A POVOLENÍ UŽÍVANIA STAVBY

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, preskúmal žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorú si uplatnil **Hlavatý Jaroslav** byto:

(len "stavebník"), v zastúpení **MONDO NUOVO s.r.o.** so sídlom Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina, a na základe tohto preskúmania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona

d o d a t o č n e p o v o l ŕ u j e

vykonané stavebné práce podľa § 88a ods.4 a súčasne podľa § 88a ods. 9 a § 82 stavebného zákona vydáva

p o v o l e n i e n a u ž í v a n i e

stavby

„Prístavba k existujúcemu objektu bez súp. č. a zmena účelu využitia stavby na rekreačnú chatu“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch parc. č. C KN 1762/4, 1762/3 v k. ú. **Dlhé Pole**. Stavebník má k pozemku a stavbe vlastnícke právo na základe listov vlastníctva č. 5740, 5776.

Stavba obsahuje:

Pozemok riešenej prístavby sa nachádza v obci Dlhé Pole, v juhovýchodnej časti. Na pozemku stála budova bez súpisného čísla. Budova bola nepodpivničená, obdĺžnikového tvaru zo sedlovou strechou. Prevažnú časť konštrukcií tvorili drevené prvky, čiastočne boli použité aj kamenné prvky. Existujúce konštrukcie základov a podlahy zostali v pôvodnom stave. Na pozemku stavebníka sú existujúce vedenia inžinierskych sietí ako aj existujúce pripojenia. Vo východnej časti sa nachádza žumpa s užitočným objemom cca 3,5m³, na južnej strane je existujúca NN prípojka a zo severnej strany je existujúca vodovodná prípojka. V mieste existujúceho objektu sa vytvorilo parkovacie státie na časti mimo navrhovanej prístavby.

Objekt je tvaru roztvoreného „V“ s najväčším rozmerom 15,57 x 5,28 m s výškou atiky +3,22 m. Nový objekt prístavby je jednopodlažný, bez suterénu, osadený nad terénom cca 200 mm. Na južnej strane je umiestnená terasa. Zastrešenie je riešené ako plochá strecha s okapom a odvodom dažďovej vody na terén. Spevnené plochy pred objektom sú riešené ako zámková betónová dlažba. Terasa je vyhotovená ako drevený rošt. Pôvodný objekt bez súpisného čísla

slúžil ako hospodársky objekt. Navrhovaná zmena účelu využitia jeho prístavby je navrhovaná pre novú funkciu - chatu.

1. Polohové umiestnenie stavby:

Stavba je umiestnená v zmysle geometrického plánu č. 48/2021 vyhotoveného dňa 06.10.2021, ktorý vypracovala Ing. Veronika Sýkorová, ktorý overila autorizovaná geodetka a kartografka Ing. Veronika Sýkorová dňa 07.10.2021 a ktorý je úradne overený OÚ Žilina – katastrálny odbor dňa 29.10.2021 pod č. G1-2149/2021.

2. Napojenie na siete technického vybavenia:

- vodovodná prípojka: existujúca
- kanalizačná prípojka: existujúca do existujúcej žumpy
- elektrická prípojka: existujúca
- plynová prípojka: bez pripojenia
- vykurovanie: elektrické konvektory.

3. Napojenie na pozemné komunikácie: jestvujúce.

4. Vyjadrenie dotknutých orgánov:

OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor – Rozhodnutie zo dňa 17.02.2022 pod č. OU-ZA-PLO-2022/015203-02/Dod, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.02.2022.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava – Vyjadrenie k existencii inž. sietí a k stavebnému povoleniu pod č. 6612128208, kde sa uvádza že nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK):

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo Digi Slovakia, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

SPP-D a.s. Bratislava – Stavba nezasahuje do ochranného a/alebo bezpečnostného pásma plynarenských zariadení v správe SPP-D zo dňa 20.09.2021 pod č. TD/EX/07564/2021/W.

SSD, a.s. Žilina - Vyjadrenie zo dňa 05.05.2021 pod č. 201204-NP-0563-1, kde s uvedenou stavbou súhlasí s nasledovnými podmienkami:

Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):

- Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:
MRK požadovaná: 3x 25 A
MRK odsúhlasená: 3x 25 A

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.
- Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara – VN vedenia 22kV vzdušené, červená plná čiara – VN vedenia 22 kV podzemné, zelená prerušovaná čiara – NN vedenia vzdušné a podperné body, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia

Špecifikácia pripojenia:

Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD:

- Poistková skrinka SPP 2 v majetku SSD na podpernom bode pri parcele KN-1762/2
- Uvedený bod pripojenia je vyznačený v priloženom situačnom výkrese, ktorý Vám zasielame ako prílohu tohto vyjadrenia.

Spôsob pripojenia:

- Vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z káblového zvodu na podpernom bode a istiacej skrinky SPP2, ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia a osadenie poistiek 3x40A, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení (bod 4.6).

Špecifikácia elektrického prívodu:

- Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača určujeme vyhotoviť káblom min. AYKY-J4x16mm² max. AYKY-J4x35mm² mechanicky chráneným v ochrannej rúrke a ukončený na hlavnom ističi v elektromerovom rozvádzači, pred meraním spotreby elektriny (plombovateľná časť).

Meranie:

- Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - hranici pozemku (napr. v oplotení). Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia môže byť max. 30 m. Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu alebo min. 1 m od poistkovej istiacej skrine. Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

Klimatizácia

Vyjadrenie pre účel územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Postup pre realizáciu pripojenia:

- V termíne do 75 kalendárnych dní od zaslania tohto vyjadrenia podpíšte dve kópie Zmluvy o pripojení, ktorú sme Vám zaslali spolu s týmto vyjadrením a zašlite na adresu SSD:
Stredoslovenská distribučná, a.s.
Pri Rajčianke 2927/8
010 47 Žilina
- Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradíte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné.
- Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaný predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahrat' PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na www.ssd.sk. Upozorňujeme že pred budovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlas majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.
- Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy. V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.
- Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného

elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na www.ssd.sk, a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD.

- Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou. Upozorňujeme že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok ak bol stanovený a prípadne odsúhlasená PD ak bola povinná, nebude z našej stredy realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.
- V prípade nutnosti rozplombovania a následného zaplombovania niektorých častí elektromerového rozvádzača je odberateľ povinný o toto požiadať prostredníctvom svojho dodávateľa elektriny alebo v prípade rekonštrukcie odberného miesta bez aktuálne uzatvorenej Zmluvy o združenej dodávke elektriny (odberné miesto bez zmluvného vzťahu s dodávateľom elektriny), požiada odberateľ prostredníctvom nižšie uvedenej telefónnej linky SSD. Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD.
- Požiadavku na pripojenie upraveného odberného miesta a preložku merania (ak je v zmysle podmienok SSD potrebné preložku RE realizovať), je potrebné uplatniť až po príprave a označení elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača, t.j. po príprave odberného miesta na pripojenie k distribučnej sústave SSD v súlade s podmienkami pripojenia definovanými v tomto vyjadrení a po potvrdení prijatia dokladov v zmysle bodu 4.5 a 4.6 zo strany SSD. Potrebnú úpravu si zabezpečuje žiadateľ sám.

Všeobecné podmienky:

- Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.
- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.

- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.
- Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.
- Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“
- Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.
- Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízia správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 2.2. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
- SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadaná, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:
 - inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
 - inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
 - inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
 - zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.

- SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističe a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalčné rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

5. **Námitky účastníkov konania:** neboli vznesené.

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
2. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
3. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
4. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky.
5. Ku kolaudácii boli predložené doklady:
 - Geometrický plán zamerania stavby
 - Správa o prvej odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník si dňa 11.10.2021 uplatnil na stavebnom úrade žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu „Prístavba k existujúcemu objektu bez súp. č. a zmena účelu využitia stavby na rekreačnú chatu“ na pozemkoch parc. č. C KN 1762/4, 1762/3 v k. ú. Dlhé Pole.

Orgán štátneho stavebného dohľadu oznámil 03.12.2021 výkon štátneho stavebného dohľadu a miestne šetrenie stanovil na deň 14.12.2021. Miestnym šetrením bolo zistené, že predmetná stavba je už dokončená a predložená projektová dokumentácia je vypracovaná podľa skutkového stavu.

Stavebný úrad uplatnil znenie ust. § 88a stavebného zákona a vyzval stavebníka, aby preukázal, že existujúca stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a osobitnými predpismi.

Podľa § 88a ods.1 stavebného zákona: Ak stavebný úrad zistí, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, začne z vlastného podnetu konanie a vyzve vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a osobitnými predpismi. Ak bola stavba začatá bez právoplatného stavebného povolenia, ktoré už bolo vydané, stavebný úrad posúdi súlad

stavby s verejnými záujmami na základe záväzných stanovísk podľa § 140b a podkladov predložených v stavebnom konaní.

V zmysle § 88a ods.2 stavebného zákona: Ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že predmetná stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami.

Vzhľadom k tomu, že žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia bola úplná a stavba je už dokončená, Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 88a stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania dňa 21.03.2022 pod č.s. 2021/395/1355/DOL a podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 21.04.2022.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby a povolenia užívania stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavba sa nesmie začať užívať, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Dlhé Pole.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Ing. Veveričková Dana
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. MONDO NUOVO s.r.o., Kálov č. 358/19, 010 01 Žilina – splnomocnený zástupca
2. SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava
3. Ing. Tarabík Milan, Dlhé Pole č. 697, 013 32 Dlhé Pole
4. DRAFT STUDIO s.r.o., Moyzesova č. 971/12, 010 01 Žilina – projektant
5. Účastníkom konania na pozemkoch parc. č. E KN 31 v k.ú. Dlhé Pole sa doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

6. Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole
7. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
10. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov č. 8556/33b, 010 08 Žilina
11. spis