

OBEC DLHÉ POLE

Stavebný úrad

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s 2022/286/1381/DOL

Žilina: 20.01.2023

OZNÁMENIE O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník: **Tarajová Anna** bytom DII .3 32 Dlhé Pole (ďalej len "stavebník"), dňa 15.08.2022 podal a v dňoch 05.09.2022, 28.11.2022, 16.01.2023 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„Novostavba rodinného domu – 1 b. j., prípojky inžinierskych sietí, žumpa, spevnené plochy“

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. C KN **2164, 2162, 2165/4, 2165/6, 2879/20, 2879/14, 2879/19, 2879/15, 2879/18** v k. ú. **Dlhé Pole**. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania s neznámym pobytom sa doručuje v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa to týka.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda (tel. č.: 041/599 33 35, 041/599 33 05). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Strečno

so sídlom
Nám. M. R. Štefánika č. 1
010 01 Žilina

Ing. Gajdošík Tibor
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis: 27.01.2023

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Obec Dlhé Pole

013 32 Dlhé Pole č. 24
IČO: 00321231, DIČ: 20200
Tel. Fax: 011 5696 388

Doručí sa:

1. Tarajová An
2. Tomašec Júl
3. Tomašcová
4. Kopecká Mária
5. Haščík Vojtek
6. Haščík Ján,
7. Daníšková J
8. Ondrišíková
9. Čuláková M
10. Haščík Kam
11. Múčková Ka
12. Haščíková V
13. Blažičková
14. Kučík Emil,
15. Ing. Belanik
16. Mgr. Škrkoř
17. Ruman Duša
18. Granát Štefa
19. Ing. Bajlová
20. Kuzmík Dar
21. Baričik Tibc

22. SPF, Budko
23. Šimulák Ján
24. Gajdošíkovi
25. Korčeková J
26. Slovenský v
27. Čerňanská M
28. Kuzmík Luk
29. Kuzmík Ale
30. Klukáňová M
31. Gábor Ján, I
32. Valentíkov
33. Ing. Králik I
34. Belaniková I
35. Ing. arch. R
36. Účastníkom
Kuzmík Ka
Kuzmík La
Viktor, Kuz
vyhláškou v

Na vedomie:

37. Obec Dlhé I
38. OÚ Žilina, I
39. OÚ Žilina
Žilina
40. SSD a.s., Pr
41. SPP – distri
42. Slovak Tele
43. spis

údaje doterajšieho stavu výkresu výmôr sú zhodné s údajmi pláných výpisov z katastra nehnuteľností

Obj.	Žárný	Okres	Žilina	Obec	Dlhé Pole
Kat. územie	Dlhé Pole	číslo plánu	61/2022	Mapový list č.	VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN					
na oddelení parc. 2879/15, 20 pre odčítanie peňnohosp. pôdy					
Autorizačne overil			Uradne overil		
Meno:			Meno:		
Dňa:	22.06.2022	Meno:	Ing. Juraj Rosinčin	Dňa:	Číslo:
Náležitosti a presnosť zodpovedá predpisom			Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

Jestvujúce inžinierske siete :

- NN Vedenie vzdušné AIFe6 3x50+35mm2
- Obecný vodovod PVC DN160
- Verejný plynovod STL2-50PE-2002
- Dažďová kanalizácia - obecná
- VN el. vedenie nadzemne

Navrhované inžinierske siete :

- Vodovodná prípojka C32 z HDPE
- Splašková kanalizačná prípojka C160, C200 z PVC
- Dažďová kanalizačná prípojka C160, C200 z PVC
- Navrhovaná elektroprípojka zemná CYKY-J 5x10 prívod do R1
- Prípojka NN zo stĺpa do skrine RE v oplatení, kábel uložený v zemi

vŠ o

RŠ o

Ž

DŠ o

RE

PS

VŠ - Existujúca vodomerná šachta

RŠ - Revízná plastová šachta splaškovej kanalizácie DN 400

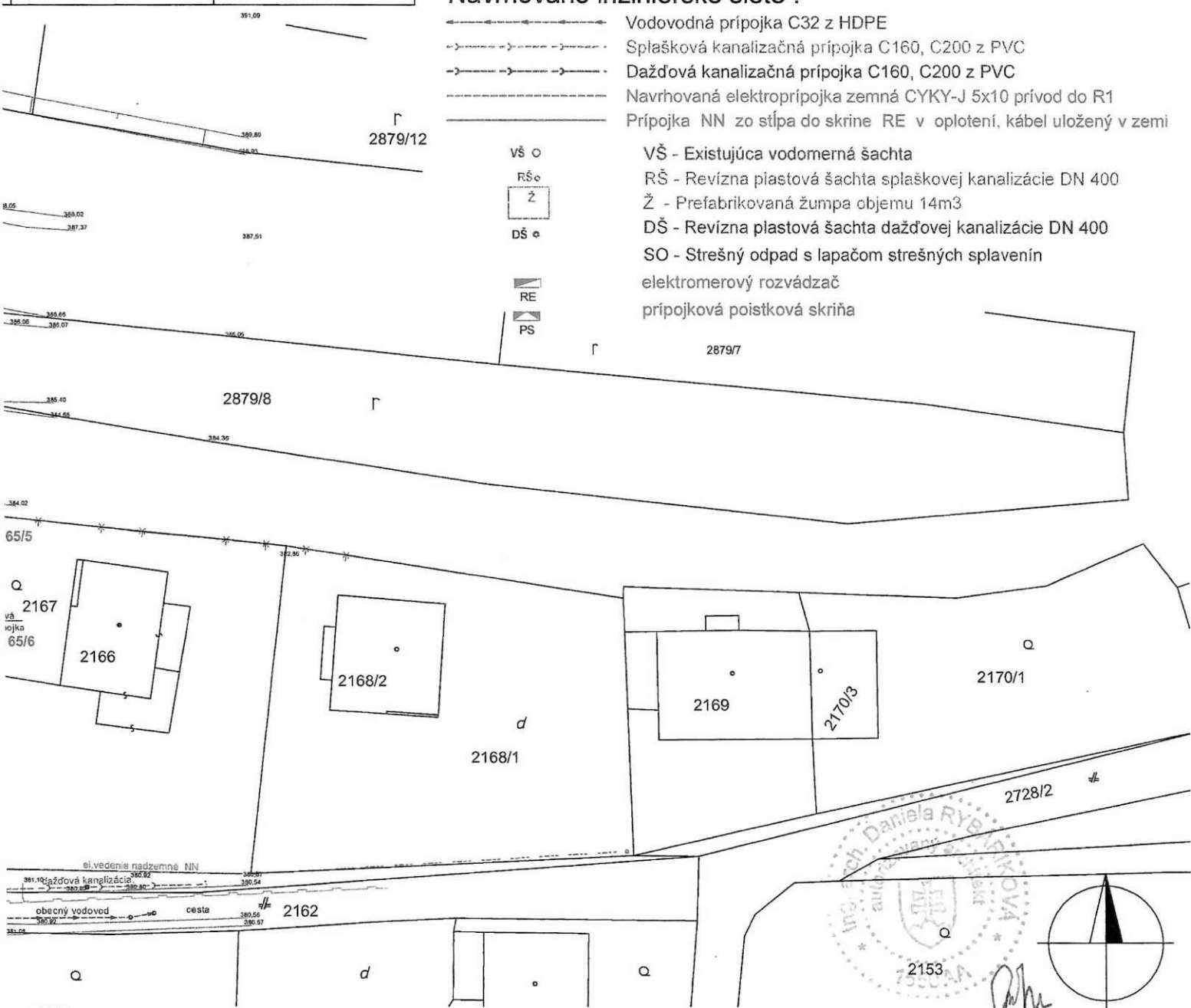
Ž - Prefabrikovaná žumpa objemu 14m³

DŠ - Revízná plastová šachta dažďovej kanalizácie DN 400

SO - Strešný odpad s lapačom strešných splavenín

elektromerový rozvádzač

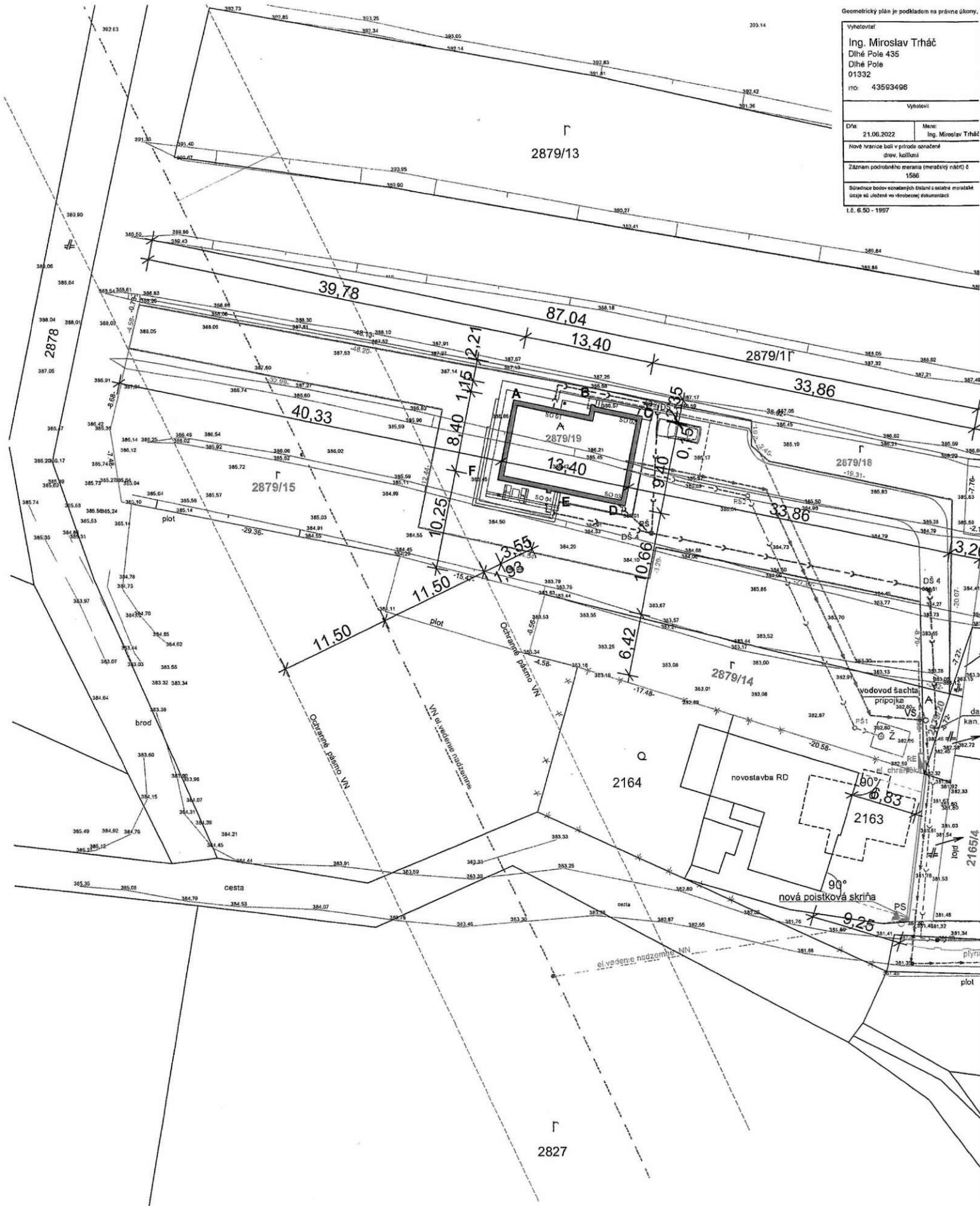
prípojková poistková skriňa



Autor:	Vedúci projektant:	Zodpovedný projektant:	PROST projektová a inžinierska činnosť v stavebníctve Závodská cesta 4 010 01 Žilina	
Ing.arch. Rybáriková D.	Ing.arch. Rybáriková D.	J. Špičák		
Vypracoval:	Kreslil:	Kontroloval:		
J. Špičák			Dátum: 08 / 2022	Paré:
Názov akcie:	DLHÉ POLE - P. Č. 2879/14, 15 2165/4, 5, 6 NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU + PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ		Merítko: 1 : 500	
Výkres:			Formát: 2 A 4	
Investor:	Tarajová Anna, Dlhé Pole č. 45, 013 32, Dlhé Pole		Profesia : Architektúra	Stupeň: PSP
			Číslo zákazky: 02 05 22	Č. výkresu: 1

Vyhoviteľ
 Ing. Miroslav Trhák
 Dlhé Pole 435
 Dlhé Pole
 01332
 IČO: 43593496

Vyhoviteľ
 Dňa: 21.06.2022
 Meno: Ing. Miroslav Trhák
 Nové hranice boli v prírode označené
 drev. kolíkmi
 Záznam podrobného merania (merateľský náčrt) č.
 1586
 Súradnice bodov označených číslami i ostatné merateľské
 údaje sú uložené vo výrobovej dokumentácii
 I.č. 6.50 - 1997



± 0,000 = 386,800	A	B	C	D	E	F
rastlý terén	385,900	386,650	386,420	385,000	385,170	385,400
	+ 0,100	- 0,150	- 0,380	- 1,800	- 1,630	- 1,400
upravený terén	386,780	386,780	386,300	386,140	386,300	386,300
	- 0,020	- 0,020	- 0,500	- 0,660	- 0,500	- 0,500