

**Oznámenie o strategickom dokumente
(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na
životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÉ ROVNÉ

Marec 2026

Oznámenie o strategickom dokumente

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÉ ROVNÉ

**v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Veľké Rovné

2. 00321737:

3. Adresa sídla:

013 62 Veľké Rovné 1621

3. 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Ladislav Korček, starosta obce Veľké Rovné
Obecný úrad Veľké Rovné, 013 62 Veľké Rovné 1621
tel.: 041/5582314, 0917/620055
e-mail: ladislav.korcek@velkerovne.sk

Ing.Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD, (reg.č.459)
zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľskej činnosti pri obstarávaní
územného plánu obce; tel: 0917 247 801
e-mail: slamkova @gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Mgr. Ladislav Korček, starosta obce Veľké Rovné
Obecný úrad Veľké Rovné, 013 62 Veľké Rovné 1621
tel.: 041/5582314, 0917/620055
e-mail: ladislav.korcek@velkerovne.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce (ÚPN – O) Veľké Rovné

Zdôvodnenie spracovania strategického dokumentu

Obec Veľké Rovné zaslala v januári 2024 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľké Rovné“ na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe zisťovacieho konania vydal rozsah hodnotenia pre predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu. Súbežne bol spracovaný a prerokovaný koncept ÚPN-O Veľké Rovné, podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), a bola vypracovaná správa o hodnotení strategického dokumentu. V rámci prerokovania konceptu a vyhodnotenia uplatnených pripomienok, fyzické a právnické osoby, ktoré si uplatnili požiadavky na zapracovanie do ÚPN-O Veľké Rovné, konštatovali, že ich investičné zámery a požiadavky na výstavbu rodinných domov a rekreačných objektov a technickej infraštruktúry neboli v plnom rozsahu zapracované do konceptu ÚPN-O Veľké Rovné. Vzhľadom na rozsah uplatnených a doposiaľ nezpracovaných požiadaviek občanov, a nových požiadaviek, najmä v oblasti rozvoja bývania, rekreácie a riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry, a zistení že zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 24/2006 Z.z. v platnom znení nerieši Zmenu strategického dokumentu a doplnenie (SEA), obstarávateľ obec Veľké Rovné, rozhodol, o spracovaní Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán (ÚPN-O) Veľké Rovné.

Na základe výsledkov zo zisťovacieho konania bude dopracovaný strategický dokument koncept ÚPN-O a SEA, ktorý bude opätovne prerokovaný podľa § 21 stavebného zákona a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Dôvodom pre obstaranie územného plánu obce je aj aktuálna potreba vytvoriť podmienky pre rozvojové zámery obce s právnou záväznosťou a zosúladiť tieto zámery s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj v znení jeho zmien a doplnkov.

V zmysle uvedeného obstarávateľ predkladá Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Veľké Rovné na zahájenie zisťovacieho konania podľa § 5 zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

2. Charakter:

Jedná sa o strategický dokument v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov s miestnym dosahom. Administratívne územie obce Veľké Rovné je zložené len z jedného k.ú. Veľké Rovné, Územný plán obce Veľké Rovné rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce a stanoví zásady a regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využitia plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy bývania, rekreácie a cestovného ruchu, občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce, ochrany a využitia prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajiných prvkov.

3. Hlavné ciele:

Získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý komplexne bude riešiť územný rozvoj obce a ktorý bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. Rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce, stanovuje zásady a regulatívy pre jej rozvoj, plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb...

Z hľadiska perspektívy do roku 2040 sa v Zadaní definovali požiadavky na urbanistickú kompozíciu:

- aby bol dosiahnutý harmonický, proporčný a ekologicky únosný rozvoj obce Veľké Rovné

- rešpektovať založenú urbanistickú štruktúru obce a návrh zástavby mimo súčasne zastavané územie obce riešiť tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- vylepšiť nevhodne sa uplatňujúce funkčné a priestorové závady,
- rešpektovať dominanty kostola a kompozične významné urbanistické a architektonické celky,
- dotvoriť centrálné priestory v obci a parkové priestory, prípadne komunitné priestory pre obyvateľov,
- urbanizované prostredie riešiť s ohľadom na krajinno-prírodné prostredie,
- navrhnuť zásady pre riešenie dopravných napojení nových lokalít a ich prepojení s jestvujúcimi ulicami,
- väzby na krajinu dobudovaním a rekonštrukciou existujúcej stromovej a krovitej zelene,
- navrhnuť zásady pre kompozičné a priestorové väzby na prírodné hodnoty v území a na potenciálne rekreačné priestory,
- rešpektovať limity prírodného charakteru a antropogénneho charakter,
- rešpektovať vidiecky charakter obce,
- riešiť obnovu, doplnenie a rekonštrukciu brehových porastov tokov,
- zachovať solitérnu a skupinovú zeleň na plochách lúk a pasienkov
- navrhnuť nové plochy pre bytovú zástavbu(rodinné domy, bytové domy) , rekreáciu a cestovný ruch
- existujúce kompostovisko ponechať a navrhnuť novú plochu pre Zberný dvor v priestoroch areálu bývalého družstva
- rozšírenie cintorína

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Územného plánu obce Veľké Rovné bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r.2001), bude pozostávať z nasledovných etáp:

Dokumentácia bude pozostávať:

√ **TEXTOVÁ ČASŤ**, Smerná časť, Záväzná časť, doplňujúce údaje.

Textová časť:

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- Hlavné ciele riešenia a problémy
- Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- Vymedzenie riešeného územia, a jeho geografický opis
- Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy
- Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- Návrh funkčného využitia územia obce Veľké Rovné
- Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
- Vymedzenie zastavaného územia obce Veľké Rovné
- Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení

- Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- Konceptia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
- Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- Návrh budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné a iné zámery
- Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

- a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre funkčne a priestorovo homogénne jednotky
- b) Zásady prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende
- c) Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- d) Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia
- e) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- f) Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie
- g) Vymedzenie zastavaného územia obce
- h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- i) Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonávanie a scelovanie pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny
- j) Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- k) Zoznam verejnoprospešných stavieb
- l) Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Smerná časť a záväzná časť bude spracovaná v analógovej forme
(*Základné údaje, Riešenie územného plánu, Doplňujúce údaje, Dokladová časť; ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii.*)

√ GRAFICKÁ ČASŤ

1. Výkres širších vzťahov M 1 : 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia verejnoprospešnými stavbami M 1: 10 000
3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1: 10 000
4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce, vodné hospodárstvo M 1 : 10 000
5. Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce - energetika, telekomunikácie M 1 : 10 000
6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES M 1 : 10 000
7. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP a LP M 1 :10 000

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže Územný plán obce Veľké Rovné, rieši územie s viac ako 2 000 obyvateľmi, v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení ..., sa vypracováva vo variantnom riešení.

Variantne bude riešený iba koncept územného plánu obce Veľké Rovné, strategický dokument Návrh ÚPN -O Veľké Rovné bude riešený v jednom variante.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác Územného plánu obce Veľké Rovné bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Prieskumy a rozboru obce Veľké Rovné (2023) spracované
2. Spracovanie konceptu Územného plánu obce Veľké Rovné, jeho prerokovanie podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zákona č. 24/2006 Z.z.. máj 2026
3. Spracovanie návrhu Územného plánu obce Veľké Rovné, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a jeho schválenie v obecnom zastupiteľstve podľa § 26 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie september 2026.
4. Čistopis Územného plánu obce Veľké Rovné, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu Územného plánu obce Veľké Rovné február 2027

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Územného plánu obce Veľké Rovné budú využité nasledovné dokumenty:

- ÚPN VÚC Žilina, 1998 (Ing. arch. Kropitz, Ing. arch. M. Pivarči), VZN č.223/1998 zo dňa 26.05.1988,
- Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja 2005((Ing. arch. Kropitz, Ing. arch. M. Pivarči) VZN č.6 z dňa 27.04.2005,
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Žilinského kraja 2006((, Ing. arch. M. Pivarči)
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Žilinského kraja...(Ing. arch. R. Toman) a VZN ŽSK 17/2009 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu VÚC ŽK schválené 17. marca 2009 Uznesením č. 8/26,
- Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja...(Ing. arch. M. Pivarči) schválené Zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja dňa 27. júna 2011 a VZN ŽSK 26/2011 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu VÚC ŽK schválené 27. júna 2011 Uznesením č. 6/11,
- Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC Žilinského kraja...(Ing. arch. P. Krajč a kol.) schválené Zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja dňa 19. marca 2018 a VZN ŽSK č. 49/2018 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu VÚC ŽK schválené 19. marca 2018 Uznesením č. 5/4.
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Veľké Rovné
- RÚSES okresu Bytča (2019)
- Požiadavky obce na územný rozvoj.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Rovné

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva v obci Veľké Rovné o schválení Územného plánu obce Veľké Rovné
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Územného plánu obce Veľké Rovné.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Veľké Rovné sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území.

Vstupy pre spracovanie územného plánu obce sú najmä:

1. údaje o prírodných a priestorových podmienkach územia,
2. demografické a ekonomické údaje,
3. dopravná a technická infraštruktúra,
4. environmentálne limity a ochranné pásma,
5. existujúce strategické a územnoplánovacie dokumenty,
6. mapové a GIS podklady,
7. požiadavky orgánov a verejnosti.
8. požiadavky fyzických a právnických osôb
9. požiadavky občanov obce
10. Pa R obce Veľké Rovné
11. RÚSES okresu Bytča
12. Koncept I. ÚPN-O Veľké Rovné

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Územného plánu obce Veľké Rovné bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného Územného plánu obce Veľké Rovné sú v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch záväzné časti územného plánu. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Veľké Rovné budú definované v etape spracovania návrhu Územného plánu obce Veľké Rovné a aj v jeho dopracovaní po prerokovaní. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Veľké Rovné., Súčasťou výstupov (riešenia ÚPN-O Veľké Rovné budú predovšetkým:

- Vymedzené nové územia bývania
- Územia rozvoja občianskej vybavenosti a služieb
- Významu sídla len primerané rozšírenie plôch výroby len v zmiešaných územiach
- Návrh úprav centra sídla a vstupov do sídla
- Vymedzenie ďalších rekreačných a športových území
- Návrh riešenia minimalizácie stretov záujmov jednotlivých funkčných zložiek so záujmami ochrany životného prostredia a ochrany prírody
- Optimalizácia systému dopravy a doplnenie systémov technickej infraštruktúry
- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce vrátane verejnoprospešných stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“) Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej

rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu Územného plánu obce Veľké Rovné.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Územného plánu obce Veľké Rovné dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo. Územný plán nenavrhuje žiadne riešenie, ktoré by zaznamenalo v území zhoršenie zdravotného stavu obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia

Riešené územie obce Veľké Rovné sa nachádza v krajinnom prostredí Javorníkov, ktoré je charakteristické vysokou ekologickou hodnotou a prítomnosťou viacerých prvkov ochrany prírody a krajiny.

Západná časť katastrálneho územia obce Veľké Rovné zasahuje do územia Chránená krajinná oblasť Kysuce, kde podľa ustanovení Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platí druhý stupeň ochrany. V tejto časti územia je potrebné rešpektovať príslušné obmedzenia činností a zabezpečiť ochranu prírodných hodnôt a krajinného rázu.

Zvyšná časť katastrálneho územia obce sa nachádza v územnej pôsobnosti Správy CHKO Kysuce, kde platí prvý stupeň ochrany, t. j. všeobecná ochrana prírody a krajiny. Tento stupeň ochrany zabezpečuje základnú ochranu prírodného prostredia a stanovuje povinnosť predchádzať poškodzovaniu alebo ničeniu prírodných zložiek krajiny.

Riešené územie nezasahuje do území európskeho významu ani do chránených vtáčích území, ktoré tvoria sústavu Natura 2000. Z tohto dôvodu sa nepredpokladajú priame vplyvy navrhovaného územného rozvoja na lokality európskeho významu alebo na predmety ich ochrany.

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča (R-ÚSES, 2019) sa v riešenom území nachádzajú viaceré prvky ekologickej stability, ktoré zabezpečujú zachovanie biologickej rozmanitosti a ekologických väzieb v krajine.

Regionálne biocentrá:

- RBC 2 Podlubie
- RBC 3 Soľné – Zarúbaná Kýčera
- RBC 5 Buková

Nadregionálne biokoridory:

- NRBk JI – nadregionálny biokoridor Javorník I
- NRBk JII – nadregionálny biokoridor Javorník II
- NRBk JIII – nadregionálny biokoridor Javorník III
- NRBk JXIV – nadregionálny biokoridor Javorníky JXIV

Regionálne biokoridory:

- RBk I – údolie a vodný tok Rovnianky
- RBk 13 – Kraviarská
- RBk 15 – Čambatová
- RBk Stráň

Uvedené biokoridory predstavujú významné migračné trasy pre živočíchy, najmä pre veľké šelmy. V rámci širšieho územia prepájajú biotopy od územia Česká republika cez pohorie Javorníky smerom k ďalším ekologicky významným územiám na severovýchode Slovenska. Migračné koridory zároveň nadväzujú na ekologické väzby smerujúce z území Poľsko, ako aj na chránené územia CHKO Horná Orava a Národný park Malá Fatra.

Biotopy európskeho významu a národného významu

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z. z., prílohy č. 1 - Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa v území nachádzajú biotopy národného a európskeho významu, zastúpené väčšinou len vo fragmentoch:

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany

- 6230* Kvetnaté vysokohorské a horské psicove porasty na silikátovom substráte
- 6510 Nízinne a podhorské kosné lúky
- 91E0*Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy
- 6430 Vlhkomilné vysoko-bylinné lemové spoločenstva na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa
- 9110 Kyslomilné bukové lesy
- 9130 bukové a jedľové kvetnaté lesy
- 9140 Javorovo-bukové horské lesy

Na území obce sa vyskytujú všetky vyššie uvedené biotopy ,niektoré z nich len ako fragmenty.

V riešenom území sa vyskytujú brehové porasty, ktoré sú súčasťou komplexu biotopov Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, Ls 1.4 Horské jelšové lužné lesy (biotopy európskeho významu) a Kr8 Vrbové kroviny stojatých vôd a Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek (biotopy národného významu).

Na území obce sa vyskytujú tieto nelesné biotopy (lúčne a krovinové):

Br6 Brehové porasty deväťsilov, Kr7 Trnkové a lieskové kroviny, Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach, Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, Ra6 Slatiny s vysokým obsahom báz, Pr1 Prameniská horského a subalpínskeho stupňa na nevápencových horninách.

Na území obce sa vyskytujú tieto lesné biotopy: Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy, Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy. Pôvodné lesné biotopy sú však väčšinou pozmenené na smrekové monokultúry.

Riešené územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, neplatí žiadny stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov..

Na lokálnej úrovni sa tu nachádza MBK potok Rovnianka, vodohospodársky významný tok (miestny biokoridor) a jeho prítoky s jeho brehovými porastmi. Pre jeho funkčnosť je potrebné nezasahovať do brehových porastov a koryta toku a rešpektovať 10 m ochranné pásmo.

V tomto štádiu sa vplyv na prvky ochrany prírody a krajiny nedá jednoznačne posúdiť, obstarávateľ nepredpokladá negatívne vplyvy na chránené územia z hľadiska záujmov ochrany prírody.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania, občianskej vybavenosti, priemyslu, rekreácie a športu je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave. Možné riziká súvisiace s implementáciou ÚPN -O Veľké Rovné budú eliminované v ďalšej projektovej dokumentácii a v následných povoleniach

procesoch jednotlivých investičných zámerov, ktoré by mohli podliehať samostatnému posudzovaniu podľa zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce, právnické osoby, mimovládne organizácie.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Vid' . príloha rozdeľovník k Oznámeniu...

Dotknuté obce

1. Obec Veľké Rovné

Vid' . príloha rozdeľovník k Oznámeniu...

3. Dotknuté susedné štáty

V rámci dokumentu Územného plánu obce Veľké Rovné nie sú dotknuté susedné štáty, obec nie je hraničnou obcou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafická časť návrhu ÚPN - O bude vypracovaná podľa § 12 ods. vyhl .č. 55/2001 Z.z., výkresy v mierke M 1 : 10 000, Širšie vzťahy v M 1: 50 000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Územného plánu obce Veľké Rovné budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Veľké Rovné :09.03.2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková, OSO pre obstarávanie ÚPD a ÚPP
reg. číslo 459

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

OBEC VEĽKÉ ROVNÉ
013 62 VEĽKÉ ROVNÉ
IČO: 0032173
DIČ: 202061

Mgr. Ladislav K
starosta obce

Príloha rozdeľovník:

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy sekcia geológie a prírodných zdrojov, Štúrovo nábrežie 1, 812 35 Bratislava
2. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
3. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, oddelenie územného plánovania, Uhoľná 9, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 10 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
8. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok 104, 014 01 Bytča
9. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábrežie Ivana Krasku č.834/3, 921 80 Piešťany
11. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
12. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2 821 09 Bratislava-Ružinov
13. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, ul.V.Spanyola č.27, 011 71 Žilina
15. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
16. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám č.19, 010 01 Žilina
17. Archeologický ústav SAV, Akademická č.2, 949 21 Nitra
18. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina č.1, 817 04 Bratislava 11
19. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, ul.M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
21. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja ul.M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
22. Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
23. CHKO Kysuca, U Tornali č.151, 022 01 Čadca
24. CHKO Strážovské vrchy, Orlové 189, 017 01 Považská Bystrica

Dotknuté obce :

25. Obec Kolárovice, Kolárovice č. 389, 013 54 Kolárovice
26. Obec Kotešová, Kotešová 325, 013 61 Kotešová
27. Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole 249, Dlhé Pole, 01332
28. Mestský úrad Turzovka Stred 178 023 54 Turzovka
29. Obecný úrad Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou