

OBEC DLHÉ POLE

Stavebný úrad

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s 2023/229/0562/DOL

Žilina: 11.07.2023

OZNÁMENIE O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník: **Ing. Ridzoň Ján** a manž. **Mgr. Ridzoňová Jana** obaja bytom Dlhé Pole č. 280, 013 32 Dlhé Pole (ďalej len "stavebník"), v zastúpení **Ing. Surán Ján** bytom Školská ulica č. 708/32, 013 01 Teplička nad Váhom, dňa 12.06.2023 podal a dňa 28.06.2023 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„Nadstavba a stavebné úpravy rod. domu súp. č. 280“

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. C KN 113, 114 v k. ú. **Dlhé Pole**. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Neznámym účastníkom konania sa doručuje v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom

v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa to týka.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad obcí:
Strečno,
Nám. M. R. Štefánika 1
010 01 Žilina

Ing. Gajdošík Tibor
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:





Doručí sa:

1. Ing. Surán Ján, Šk
zástupca, projektar
2. Ing. Mičura Juraj,
3. Tichá Mária, Dlhé
4. Mičurová Janka, D
5. Stuchlík Milan, D
6. Stuchlíková Iveta,
7. Minárik Ján, Tusk
8. Ing. Urbaník Ľubo
9. Účastníkom konan
verejnou vyhláško





Na vedomie:

10. Obec Dlhé Pole č.
11. OÚ Žilina, pozeml
12. OR HaZZ, Nám. p
13. spis











LEGENDA :

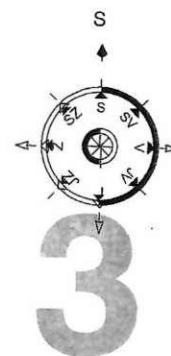
-  HRANICA POZEMKOV
 NADSTAVBA, STAVEBNÉ ÚPRAVY R.D. č.s.113
 POZEMOK INVESTORA
 SPEVNENÉ PLOCHY

INŽINIERSKE SIETE

-  STL PLYNOVOD
 ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ
 VEREJNÝ VODOVOD
 KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ

INŽINIERSKE PRÍPOJKY R.D. č.s. 113

-  STL PLYNOVOD – JESTVUJÚCE
 ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ – JESTVUJÚCE
 VEREJNÝ VODOVOD – JESTVUJÚCE
 KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ – JESTVUJÚCE
 KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ – NOVÁ
-  RŠKP REVÍZNA ŠACHTA KANAL. PRÍPOJKY
 RŠVP REVÍZNA ŠACHTA VODOVODNEJ PRÍPOJKY
 MEE MERANIE ELEKTRICKEJ ENERGIE
 UPM UZÁVER PLYNU A MERANIE PLYNU
 Ž ŽUMPA – JESTVUJÚCA 1,8x3,0x2,0m



±0,000=461,000 m.n.m

HLAVNÝ ING. PROJEKTU	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL			
Ing. Ján Surán	Ing. Ján Surán	Ing. Ján Surán			
INVENSTOR	Ing. Ridzoň Ján, a manž. Jana Ridzoňová Mgr. Dlhé Pole 280 013 32				
MIESTO STAVBY	DLHÉ POLE, č. parcely 113			FORMÁT	A4x2
NÁZOV STAVBY:	NADSTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY R.D. č.s. 280			DÁTUM	03/2023
	číslo parcely 113 DLHÉ POLE			ÚČEL	DSP
OBJEKT:				MIERKA	1:100
OBSAH VÝKRESU:	SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV			Č. VÝKRESU	C.

