
OBEC DLHÉ POLE

Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2012

o dani z nehnuteľností

Ing. Dana Veverčíková
Starostka obce

Návrh vyvesený: 30.11.2012

VZN schválené: 14. 12. 2012

VZN vyvesené: 14. 12. 2012

Obecné zastupiteľstvo v Dlhom Poli podľa § 11 odst. 4 písmeno d zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z. /
z a v á d z a s účinnosťou od 1.1.2013 daň z nehnuteľnosti

Obec Dlhé Pole v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. **v y d á v a**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/ 2012
O dani z nehnuteľností**

**PRVÁ ČASŤ
ÚVODNÉ USTANOVENIE**

**§ 1
Predmet úpravy**

/1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje hodnoty niektorých druhov pozemkov, sadzby dane z pozemkov, stavieb a bytov, príplatok za podlažie, oslobodenie od dane, zníženie dane a niektoré ďalšie náležitosti dane z nehnuteľností na území Obce Dlhé Pole.

**DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 2
Hodnota pozemku**

/1/ Hodnoty pôdy uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z.

Kód KÚ	Názov KÚ	Hodnota pôdy v € / m²	
		Orná pôda	Trvalé trávnaté porasty
811041	Dlhé Pole	0,1082	0,0229

/2/ Hodnotu pozemkov pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy uvedených v § 6 odst. 1 písmena d zák. 582/2004 Z.z. správca dane ustanovuje 0,17 €/m².

/3/ Hodnoty pozemkov pre územie obce Dlhé Pole uvedené v prílohe č. 2 Zák. č. 582/2004 Z.z.

Druh pozemku	Hodnota pozemku v €/m²
Záhrady	1,85
Zastavené plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,85
Stavebné pozemky	18,58

§ 3
Sadzba dane

/1/ Ročnú sadzbu dane pre k.ú. Obce Dlhé Pole pre jednotlivé druhy pozemkov podľa § 6 odst. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. určuje takto :

- a/ 0,25 % pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
- b/ 0,28 % pre záhrady
- c/ 0,27 % pre zastavané plochy a nádvoría, ostatné stavby
- d/ 0,25 % pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy
- e/ 0,25% pre stavebné pozemky

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZO STAVIEB

§ 4
Sadzba dane

/1/ Ročnú sadzbu dane pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 odst. 1 zák. 582/2004 Z.z. za každý aj začatý m² zastavanej plochy určuje takto :

- a/ 0,05 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b/ 0,05 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c/ 0,14 €/m² za stavby rekreačných a záhradkárskech chát a domček na individuálnu rekreáciu
- d/ 0,19 €/m² za ostatné stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e/ 0,34 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f/ 0,80 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g/ 0,34 €/m² pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/.

/2/ Správca dane určuje príplatok za podlažie v sume 0,04 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ Z BYTOV

§ 5
Sadzba dane

/1/ Ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru ustanovuje takto :

- a/ 0,09 €/m² za byt a nebytový priestor

§ 6
Oslobodenie od dane

/1/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov /§ 17 odst. 2 zák. č 582/2004 Z.z./ na :

- a/ pozemky na ktorých sú cintoríny
- b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

§ 7
Vyrubenie dane

Správca dane ustanovuje tak, že daň z nehnuteľnosti nižšiu ako 1,66 € nebude vyrubovať.

PIATA ČASŤ
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

/1/ Všeobecne záväzné nariadenie číslo 6/ 2012 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Dlhom Poli číslo 7/2012 dňa 14. 12. 2012.

/2/ Toto všeobecne záväzne nariadenie nadobúda účinnosť 1.1.2013

/3/ Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v plnom rozsahu ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2008 o dani z nehnuteľnosti.