

OBEC DLHÉ POLE

Stavebný úrad

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s 2022/214/0582/DOL

Žilina: 29.07.2022

OZNÁMENIE O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník: **Jurek Michal** bytom Alexandra Rudnaya č. 2567/2, 010 01 Žilina (ďalej len "stavebník"), dňa 20.06.2022 podal a dňa 04.07.2022 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„Novostavba rodinného domu – 1 b. j., prípojky inžinierskych sietí, žumpa, spevnené plochy“

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. C KN **2135, 2136** v k. ú. **Dlhé Pole**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania sa doručuje v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa to týka.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Strečno

Ing. Dana Veveričiková
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia: 15. AUG. 2022

Pečiatka a podpis:

Obec Dlhé Pole
013 32 F 49
IČO: 0032123 626410
Tel./Fax: 8

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Jurek Michal, bytom Alexandra Rudnaya č. 2567/2, 010 01 Žilina
2. HEAD Studio s.r.o., Orlik č. 508/7, 010 04 Žilina – projektant
3. HEAD Studio Reality & development s. r. o., Orlik č. 508/7, 010 04 Žilina – stavebný dozor
4. Kopecká Mária, Gabajova č. 3, 010 01 Žilina
5. Ondrišíková Veronika, Martinská č. 3, 010 01 Žilina
6. MVDr. Gajdošík Andrej, Dobrá voda č. 372, 919 54 Dobrá voda
7. Bubníková Františka, Dlhé Pole č. 732, 013 32 Dlhé Pole
8. Ruman Dušan, Lánska č. 934/25, 017 01 Považská Bystrica
9. Gajdošíková Gizela, Dlhé Pole č. 223, 013 32 Dlhé Pole
10. Kuzmík Daniel, Forbaky – Klukany 1049, 013 32 Dlhé Pole
11. Barčík Tibor, Dlhé Pole č. 1032, 013 32 Dlhé Pole
12. Dedičová Emília, Dlhé Pole č. 64, 013 32 Dlhé Pole
13. Dedičová Monika, Dlhé Pole č. 64, 013 32 Dlhé Pole
14. Tichá Mária, Dlhé Pole č. 283, 013 32 Dlhé Pole
15. Účastníkom konania na pozemku parc. č. C KN 2143 – dedičom po: Kuzmík Kamil; Kuzmík Jozef, Pakaníková Helena r. Kuzmíková v k. ú. Dlhé Pole sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok).

Na vedomie:

16. Obec Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole
17. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. SC ŽSK, M. Rázusa č. 104, 010 01 Žilina
20. OÚ Žilina, odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
21. OR PZ – ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
22. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
24. spis