

V.V.

## OBEC DLHÉ POLE

### Stavebný úrad

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s. 2022/338/0849/DOL

Žilina 06.10.2022

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Stavebník:** Ftáčnik Miroslav bytom Dlhé Pole č. 1115, 013 32 Dlhé Pole (ďalej len "stavebník"), dňa 14.09.2022 podal na stavebnom úrade žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

**„Novostavba rodinného domu – 1 b. j., prípojky inžinierskych sietí, plynofikácia, žumpa, studňa“**

na pozemku parc. č. C KN 2965/3 v k. ú. **Dlhé Pole**. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 68 v nadväznosti na ust. § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o zmene nedokončenej stavby** dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania.

V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania s neznámym pobytom sa doručuje v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.


V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom

v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa to týka.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina v dňoch pondelok a streda**. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Strečno  
so sídlom  
Nám. M. R. Štefánika č. 1  
010 01 Žilina

  
**Ing. Veverčíková Dana**  
starostka obce

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Dátum vyvesenia:**

Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:**

Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:**

1. Ftáčnik Miroslav, Dlhé Pole
2. Ing. Kopták Dušan, Limbová
3. Ing. Balcová Alžbeta, A. Ber
4. Účastníkom konania na pozre verejnou vyhláškou.

**Na vedomie:**

5. Obec Dlhé Pole č. 249, 013
6. spis